

Miechów 12.06.2017r.

Znak: BA.6740.140.2017

D E C Y Z J A N r 184/2017

Na podstawie art. 28 ust.1, art. 32 ust.4, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4, art.36 ust.1 oraz art.81 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora : z dnia 28 kwietnia 2017r.
nr rejestru organu: BA.6740.140.2017

z m i e n i a s i ę

decyzję Starosty Miechowskiego z dnia 24.02.2016r. znak: BA.6740.416.2015

w sprawie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę

inwestorowi: **Gmina Miechów z siedzibą: ul. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów**

rodzaj robót: **roboty budowlane polegające na remoncie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu, montażu małej architektury: ławek, koszy, na śmieci, stołów biesiadnych, itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia , montażu samoczyszczących toalet parkowych, podłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, budowie boisk do tenisa i wielofunkcyjnych, montażu urządzeń sportowych, siłowni zewnętrznej, budowie dwóch placów zabaw, odbudowie drewnianego mostu na wyspę parkową, remoncie linii brzegowej, podniesieniu poziomu wyspy parkowej celem umocnienia i stabilizacji gruntu, remoncie dojazdów do istniejącej zabudowy, budowie pergoli parkowych, remoncie istniejącej wiaty biesiadnej, rozbudowie systemu kanalizacji deszczowej, rozbudowie instalacji: elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej z przyłączami oraz remontu elewacji istniejącego budynku w ramach zadania pt. „Rewitalizacja Parku Miejskiego w Miechowie”**

kategoria obiektu: **nie określa się**

nr ewidencyjne działek: **1445/10, 1445/11, 1445/13, 1445/15, 1445/16, 1447, 1449/2, 1449/3, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173 w Miechowie gm. Miechów**

w n a s t ę p u j ą c y s p o s ó b :

do dotychczas zatwierdzonego projektu budowlanego:

roboty budowlane polegające na remoncie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu, montażu małej architektury: ławek, koszy, na śmieci, stolów biesiadnych, itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia, montażu samoczyszczących toalet parkowych, podłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, budowie boisk do tenisa i wielofunkcyjnych, montażu urządzeń sportowych, siłowni zewnętrznej, budowie dwóch placów zabaw, odbudowie drewnianego mostu na wyspę parkową, remoncie linii brzegowej, podniesieniu poziomu wyspy parkowej celem umocnienia i stabilizacji gruntu, remoncie dojazdów do istniejącej zabudowy, budowie pergoli parkowych, remoncie istniejącej wiaty biesiadnej, rozbudowie systemu kanalizacji deszczowej, rozbudowie instalacji: elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej z przyłączami oraz remontem elewacji istniejącego budynku w ramach zadania pt. „Rewitalizacja Parku Miejskiego w Miechowie” na działkach o numerach ewidencyjnych 1445/10, 1145/11, 1445/13, 1445/15, 1445/16, 1147, 1449/2, 1449/3, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173 w Miechowie gmina Miechów, sporządzony przez :

- mgr inż. arch. Radosław Żubrycki – architektura (nr upr. 66/LuOKK/2014/GW, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP – nr ewid. LU-0183)
- inż. Robert Drabko – konstrukcja (upr. bud. nr 195/DOŚ/12, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DOŚ/BO/0162/03)
- mgr inż. Marek Kamiński – branża sanitarna (upr. bud. nr 2116/90, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - DOŚ/IS/0052/02)
- inż. Henryk Horodyski – branża elektryczna (upr. bud. Nr 418/76/Wwm, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - DOŚ/IE/0154/01)

sprawdzony przez :

- mgr inż. arch. Piotr Pawłowicz – architektura (upr. bud. Nr 2239/91, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DS-0565)
- mgr inż. Janusz Andrzej Szalewski – konstrukcja (nr upr. 232/02/DUW, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DOŚ/BO/0040/13)
- mgr inż. Nella Mickiewicz-Zajac – branża sanitarna (upr. bud. nr 2610/90, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - DOŚ/IS/0491/01)
- inż. Bogdan Cybertowicz – branża elektryczna (upr. bud. Nr 168/DOŚ/04, członek Dolnośląskiej Izby Inżynierów Budownictwa - DOŚ/IE/0166/01)

zatwierdza się aneks do w/w projektu budowlanego opracowany przez :

- mgr inż. arch. Radosław Żubrycki – architektura (nr upr. 66/LuOKK/2014/GW, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP – nr ewid. LU-0183)
- inż. Robert Drabko – konstrukcja (upr. bud. nr 195/DOŚ/12, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DOŚ/BO/0162/03)

zmiany dotyczą :

1. przebudowy istniejących ścieżek parkowych
2. przebudowy linii brzegowej
3. przebudowy wiaty biesiadnej
4. przebudowy dojazdów do istniejącej zabudowy
5. przebudowy elewacji istniejącego budynku (dom ogrodnika)

biorąc pod uwagę wprowadzane zmiany rodzaj planowanych robót obejmuje :

roboty budowlane polegające na przebudowie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu, montażu małej architektury: ławek, koszy, na śmieci, stolów biesiadnych, itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia, montażu samoczyszczących toalet parkowych, podłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, budowie boisk do tenisa i wielofunkcyjnych, montażu urządzeń

sportowych, siłowni zewnętrznej, budowie dwóch placów zabaw, odbudowie drewnianego mostu na wyspę parkową, przebudowie linii brzegowej, podniesieniu poziomu wyspy parkowej celem umocnienia i stabilizacji gruntu, przebudowie dojazdów do istniejącej zabudowy, budowie pergoli parkowych, przebudowie istniejącej wiaty biesiadnej, rozbudowie systemu kanalizacji deszczowej, rozbudowie instalacji elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej z przyłączami oraz przebudowie elewacji istniejącego budynku w ramach zadania pt. „*Rewitalizacja Parku Miejskiego w Miechowie*”.

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Miechowskiego z dnia 24.02.2016r. znak: BA.6740.416.2015 pozostają bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

Wniosek o zmianę decyzji Starosty Miechowskiego z dnia 24.02.2016r. znak: BA.6740.416.2015 złożył inwestor w okresie jej ważności. Inwestor złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt budowlany został wykonany przez osobę uprawnioną oraz posiada wymagane uzgodnienia i opinie.

Projekt budowlany zamienny został wykonany przez osoby uprawnione oraz posiada wymagane uzgodnienia i opinie. Projektowane zmiany są zgodne z decyzją Burmistrza Gminy i Miasta Miechów o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 11.08.2015r. znak: BPP.6730.67.2015.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Stosownie do art.127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego - od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Miechowskiego w Miechowie w terminie 14-stu dni od daty jej doręczenia.

Integralną część decyzji stanowi odpowiednio ponumerowany i opieczetowany aneks do projektu budowlanego opracowany przez :

- mgr inż. arch. Radosław Żubrycki – architektura (nr upr. 66/LuOKK/2014/GW, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP – nr ewid. LU-0183)
- inż. Robert Drabko – konstrukcja (upr. bud. nr 195/DOŚ/12, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DOŚ/BO/0162/03)

będący załącznikiem niniejszej decyzji.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Wojciech Gajewicz
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Architektury

Otrzymują:

1. Radosław Żubrycki + w/w załącznik (2 egz.) - *jako pełnomocnik inwestora*
ul. Konarskiego 28
68-200 Żary

na adres do korespondencji:

ul. Św. Jana 9A
59-900 Zgorzelec
2.A/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat + w/w załącznik (1 egz.)
Nadzoru Budowlanego
w Miechowie
(po uzyskaniu ostateczności decyzji)

Wobec niezaskarżenia niniejszej
decyzji (postanowienia) w czasie
i trybie ustawowo przewidzianym
stała się ona(o) ostateczna(e)
z dniem 08.07.2017
i podlega wykonaniu
Miechów, dnia 29.08.2017

Z up. STAROSTY
mgr inż. Mieczysław Gałowicz
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Architektury